Anexo F

Relatório de Manutenção Preventiva

Sistemas de Segurança

SANTA CASA
Misericórdia de Lisboa. Por boas causas.

RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA
(Sistemas de Segurança)

1. Identificação do Estabelecimento

Código/Nome Local: _____

Morada: _____

Telefone: _____

2. Informação sobre a Intervenção

Data / Hora - Início Intervenção: _____ / _____ / 201__ - _____ H _____

Data / Hora - Fim Intervenção: _____ / _____ / 201__ - _____ H _____

3. Verificação do Relatório (a preencher pela SCML)

Data de Recepção do Relatório: ____/___/____

Efectuada verificação do relatório e respectivos registos: Sim / Não

Existência de anomalias pendentes de resolução: Sim / Não

Data da verificação do Relatório: ___/___/_____

Verificação efectuada por: _____ **Nº Mecº:** _____

Observações:

4. Executantes

Nome	Função

Foi administrada formação sobre a forma de operar os sistemas a Colaboradores: Sim / Não

Identificação dos colaboradores:

_____

_____

_____

_____

A Directora

_____

5. CADASTRO

5.1 CCTV

Vídeo Vigilância: Sim / Não **Código Técnico:** _____

Gravação: Sim / Não

Nº Câmaras: _____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____

Gravador: Marca: _____ **Modelo:** _____

Monitor: Marca: _____ **Modelo:** _____

5.2 Incêndio

Sistema de Deteção de Incêndio: Sim / Não

Quantidade de Sistemas: _____

Localização da Central _____

Instruções junto da Central: Sim / Não

Código Técnico: _____ **Código CRMA:** _____

Marca: _____ **Modelo:** _____

Nº de zonas / loops: _____ **Zonas Ocupadas:** _____ **Pré-Alarme: Sim / Não Duração:** ___ **m**

Ligado à CRMA: Sim / Não Nº Telfº utilizado: _____ **DDI** ___ **Ext Telefónica** ___

Nº de Sirenes:

Interiores _____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____

Exteriores _____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____

Nº Sensores: _____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____

Nº de Botoneiras: _____ **Existe Chave: Sim / Não**

Comunicador: Contacto ID _____ **Outro** _____ **Qual:** _____

Número de testes de linha por cada 24 Horas: _____

Procedimentos para operar com a Central:

Localização da Central _____

Instruções junto da Central: Sim / Não

Código Técnico: _____ **Código CRMA:** _____

Marca: _____ **Modelo:** _____

Nº de zonas / loops: _____ **Zonas Ocupadas:** _____ **Pré-Alarme: Sim / Não Duração:** ___**m**

Ligado à CRMA: Sim / Não Nº Telfº utilizado:_____ **DDI** ___ **Ext Telefónica** ____

Nº de Sirenes:
- **Interiores** _____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____
- **Exteriores**_____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____

Nº Sensores: _____ **Marca:** _____ **Modelo:** _____

Nº de Botoneiras: _____ **Existe Chave: Sim / Não**

Comunicador: Contacto ID _____ **Outro** _____ **Qual:** _____

Número de testes de linha por cada 24 Horas: _____

Procedimentos para operar com a Central:

Portas corta-fogo: Sim / Não Quantas:_____ **Ligadas ao SADI: Sim / Não**

Electroválvula de Corte de Gás: Sim / Não Ligada ao SADI: Sim / Não

Elevadores: Sim / Não Ligados ao SADI: Sim / Não

Sistema de desenfumagem: Sim / Não Ligado ao SADI: Sim / Não

Ar Condicionado: Sim / Não Ligado ao SADI: Sim / Não

Sistema Deteção de Gás: Sim / Não Ligado ao SADI: Sim / Não

Marca:_____ **Modelo:** _____

Sistema Extinção: Sim / Não Ligado ao SADI: Sim / Não

Marca: _____ **Modelo:** _____

LOCALIZAÇÃO DE ZONAS NO SISTEMA DE INCÊNDIO

Central localizada em: _____

ZONA	LOCALIZAÇÃO	Nº de DETECTORES
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		

Central localizada em: _____

ZONA	LOCALIZAÇÃO	Nº de DETECTORES
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		

5.3 Intrusão

Sistema de Deteção de Intrusão: Sim / Não

Quantidade de Sistemas: _____

Localização da Central _____

Código Técnico: _____ Código CRMA _____

Marca: _____ Modelo: _____

Nº Zonas: _____ Zonas Ocupadas: _____ Cablado: _____ Wireless: _____

Ligado à CRMA: Sim / Não Nº Telfº utilizado: _____ DDI ____ Ext Telefónica ____

Nº de Sirenes:
- **Interiores _____ Marca: _____ Modelo: _____**
- **Exteriores _____ Marca: _____ Modelo: _____**

Nº Sensores: _____ Marca: _____ Modelo: _____

Nº de Teclados: _____ Permite Bidireccionalidade: Sim / Não

Comunicador: Contacto ID _____ Outro _____ Qual: _____

Número de testes de linha por cada 24 Horas: _____

Nº Contactos Magnéticos: _____ Nº Códigos Possíveis: _____ Códigos Ocupados: _____

Identificação de Posições/Colaboradores com acesso ao sistema de intrusão

Posição	Colaborador
01	
02	
03	
04	
05	
06	
07	
08	
09	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	

LOCALIZAÇÃO DE ZONAS NO SISTEMA DE INTRUSÃO

ZONA	LOCALIZAÇÃO	Nº de DETECTORES
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		

6. Aspecto Geral dos Sistemas

	Descrição	Bom	Mau	N/A
6.1	Aspecto Geral do Sistema			
6.2	Órgãos Visuais e de Comando			
6.3	Verificação do estado dos sensores (localização)			
6.4	Verificação do estado de outros equipamentos			
6.5	Anomalias mecânicas ou de cablagem			

7. Testes aos Sistemas de Vídeo Vigilância

	Procedimento	Sim	Não	N/A
7.1	Confirmar fiabilidade da imagem reproduzida			
7.2	Verificar e ajustar as imagens monitorizadas			
7.3	Verificar parâmetros de acção/reacção nos servomecanismos das câmaras móveis			
7.4	Controlar/corrigir eventuais obstruções que impeçam o normal funcionamento das câmaras móveis			

8. Testes aos Sistemas de Incêndio

Procedimento		Sim	Não	N/A
8.1	Desligar energia AC dos sistemas de Detecção e Extinção e confirmar actuação dos sistemas			
8.2	Actuação do sinal acústico			
8.3	Verificar ligação a máquinas de ar condicionado Desligar / automático			
8.4	Verificar actuação de todos os avisadores luminosos (sinalizadores)			
8.5	Testar actuação de todos (quando sistema convencional) os detectores em cada zona distinta			
8.6	Verificar simultaneidade alarme e acção da válvula solenóide			
8.7	Confirmar envio de alarme de incêndio à CRMA (alarme / reposição)			
8.8	Verificar actuação em modo automático e modo manual			
8.9	Testar envio de alarme externo de Avaria Geral por simulação de falha de um detector e bateria			
8.10	Testar todas as botoneiras de Alarme Manual			
8.11	Verificar identificação dos sensores e analisar/atestar programação			
8.12	Confirmar por teste efectivo a actuação de todos os comandos pela CDI (portas, elevadores, electroválvulas, ar condicionado, etc)			
8.13	Confirmar actuação de todos os acústicos (sirenes interiores / exteriores)			
8.14	Registar intervenção no Livro de Registos verificando se o mesmo possui os contactos actualizados			

9. Testes aos Sistemas de Intrusão

Procedimento		Sim	Não	N/A
9.1	Verificar o mostrador, teclado e indicações sinópticas			
9.2	Verificar estado dos sensores e respectivo raio de acção / funcionamento			
9.3	Verificar sinalização por simulação de falha AC e falha de baterias			
9.4	Confirmar transmissão do alarme de Avaria Geral (sensores/baterias)			
9.5	Teste ao sistema por actuação dos sensores			
9.6	Confirmar actuação da sinalização acústica (sirenes interiores/exteriores)			
9.7	Confirmar transmissão de alarme de intrusão à CRMA (alarme / reposição)			
9.8	Desligar energia AC do sistema e confirmar actuação			
9.9	Registar intervenção no Livro de Registos e verificar se os contactos estão actualizados			

10. Material / Equipamento instalado ou a instalar

Nº	Equipamento / Material	Pendente	
		S	N
1			
2			
3			
4			
5			
6			

11. Outras Verificações

	Procedimento	Sim	Não	N/A
11.1	Placa(s) instalada(s)			
11.2	Identificação e contactos correctos			
11.3	Instalada(s) nova(s) placa(s)			
11.4	Afixação da(s) lista(s) de identificação de zonas (SADI / SDAI)			
11.5	Matriz de Comando			

12. Observações / Desvios e Recomendações

O Técnico

_____

Data:___ / ___ / 201_

Pela SCML

_____

Data:___ / ___ / 201_